



Rüzgar Enerjisi Yatırımlarında Önem Arzeden Konular:

YAPI RUHSATI alınması zorunluluğu:

03.07.2017 tarih ve 30113 Sayılı Planlı Alanlar Tip Yönetmeliği'nin 56.maddesi 5.fıkrasında "..... kamuya ait alanlarda, kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılan veya yaptırılacak rüzgar ve güneş enerji santrali yapı ruhsatına tabi değildir" deniliyor olmasına rağmen, EPDK'dan üretim lisansı alarak yapılan bu yatırımların, kamu/özel niteliği hususunda Kamuda farklı görüşler ortaya çıkmaktadır. Ve bilindiği üzere, enerji tesislerinin Bakanlık geçici kabullerinde EİGM tarafından talep edilen belgeler içinde "ETKB onaylı genel vaziyet planında yer alan yapıların yapı ruhsatı ya da bunlara ilişkin yapı ruhsatı yerine geçecek belge" bulunmaktadır. Geline nokta, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ilgili birimi (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) ruhsat yazıları geçici kabullerde kabul edilmemektedir. Bu durumda yatırımcılar konunun muhatabı yerel idareler olan Belediyeler / İl Özel İdareleri nezdinde ruhsat başvuruları ile yol almaya çalışmaktadırlar. Bu aşamada da rüzgar türbinlerinin, İmar Kanununda ayrı bir fasıl olarak tanımlanmamış olması nedeniyle, her yerel yönetim RES türbinleri için farklı uygulamalar yaparak yatırımcının karşısına "kamusal hizmet" veya "yapı harcı" adı altında farklı talepler ile gelmesi, yatırımcılar için büyük sorun teşkil etmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ilgili birimi (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) nezdinde re'sen yapı ruhsatına onay verilmek ve proje ile ilgili yerel idareye resmi bildirim yapılmak suretiyle çözümlenebileceği, ayrıca 3194 sayılı İmar Kanununda RES Türbinleri için bir bölüm ayrılarak ruhsat koşullarının yeniden düzenlenmesinin önem arz ettiği düşünülmektedir.

YEKDEM MEKANİZMASI'nın İşletilmesi:

1. YEKDEM'den yararlanılacak son tarih olan Aralık 2020 tarihi:

Bildikleri üzere, 5 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Bakanlar Kurulu kararı ile yatırımcının YEKDEM'den yararlanabilmesi için son tarih 31.12.2020 olarak belirlenmiştir. YEKDEM'in 2020 sonunda sonra eriyor olması, projelerin fizibilitesi ve finansman sözleşmeleri açısından büyük önem teşkil etmektedir.

Bu bağlamda;

- Kısa vadede, hukuken ve finans kuruluşları nezdinde sağlam bir zemine oturabilmesi açısından, "tek türbinle kısmi kabul yapılması halinde tesisin, YEKDEM'den yararlanılabileceğine" ilişkin bir EPDK kararı alınmak suretiyle yoruma mahal bırakmayacak bir şekilde çözümün,
- Uzun vadede ise, "Elektrik Piyasası Kanunu"nda yapılacak değişiklik ile YEKDEM sona erme tarihinin uzatılmasının,

Sektörün önünü açacağı değerlendirilmektedir.

2. RES Projelerinde Kapasite Artışı Olması Durumunda YEKDEM'den yararlanma:

EPDK'nın 17 Mayıs 2019 tarihli "Yenilenebilir Enerji Kaynakları"na yönelik Yönetmelik Değişiklik Taslağı'ndaki metodolojinin, uzun süredir kapasite artışı bekleyen projelerin gerçekleştirilmesinde sıkıntılar meydana getirebileceği düşünülmektedir. Şöyle ki; kapasite artışı sonrasında, İşletmede mevcut YEKDEM'den faydalanan kurulu gücün; (kapasite artışı öncesi üretimi aynı olmasına rağmen) oluşacak kurulu güce oranlanarak YEKDEM'den faydalınacak olması, (kapasite artışı sonrasındaki kısmın verimliliğinin önceki türbinlere göre muhtemelen az olacak olması durumunda) tesisin mevcut işletmedeki kısmının gelirinde azalmaya neden olmaktadır.

Bu konuda efektif çözüm önerilerinden birisinin TEİAŞ ve EPDK koordinasyonunda mevzuat değişikliği yapılarak **kapasite artışı yapılan kısmın satışa esas sayacının ayrılması** olabileceği değerlendirilmektedir.

ORMAN İZİN Süreçlerindeki Aksama:

RES yatırımlarının ÇED öncesi en önemli maddelerinden biri olan orman izinlerinin onay süreci çok uzun sürmesi işletmeye geçiş tarihine doğrudan etki ederek, proje fizibilitesini önemli ölçüde sekteye uğratmaktadır.

Tarım ve Orman Bakanlığı uhdesinde yürümekte olan orman izin sürecinde, Zât-ı Âlinizin, konuya ilgili Bakanlık düzeyinde vereceğiniz katkı ile orman izinlerindeki aksamanın sona ermesi, tüm yatırımcıların ortak dileğidir.

TEİAŞ Kapasite Açıklaması:

11 Temmuz 2019 tarihli EPDK Kararında özetle; “mekanik kurulumu tamamlanmış projelerde, TEİAŞ kapasitesinden bağımsız olarak, mekanik güç ile elektriksel gücün farkının yarısı kadar kapasite artışına (trafo ve bağlantı şartlarına bakılarak) izin verilebileceği” ifade edilmekte olup, halihazırda işletmede olan yaklaşık 7,6 GW RES tesisinin bu karara göre alabileceği toplam kapasite artışı yaklaşık 215 MW olabilecektir.

Takdir edileceği üzere bu rakam toplam kurulu güç yanında oldukça küçük bir rakam olup, yien bir EPDK Kararı ile aradaki farkın tamamının verilmesinin sektöre katkısının daha fazla olacağı düşünülmektedir.