



TÜRKİYE RÜZGAR ENERJİSİ BİRLİĞİ TURKISH WIND ENERGY ASSOCIATION

ANA AŞAMA	Yatırım Dönemindeki Çalışmalar
ALT AŞAMA	Lisans Sürecindeki Yükümlülükler Mülkiyet Edinimi
İŞİN ADI	İrtifak / Kiralama
İŞİN KAPSAMI	Türbin alanı, yol, şalt merkezi vb projenin isabet ettiği alanlarda hazine mülkiyetinde veya Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmazların bulunması halinde, irtifak/kiralama işlemlerinin yapılması gerekmektedir.
ÖN KOŞUL	Üretim lisansının alınmış olması gerekmektedir.
İLGİLİ MEVZUAT	6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
MUHATAP KURUM VE KURULUŞLAR	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tarım ve Orman Bakanlığı EPDK İl Kadastro Müdürlüğü İl Tapu Müdürlüğü
AÇIKLAMA	Türbin alanı, şalt merkezi vb kalıcı tesislerin kurulacağı alanlarda irtifak hakkı, yol alanlarında kiralama yapılmaktadır.
İŞ İŞLEYİŞİ	Önlisans kapsamında, önlisans süresi ile sınırlı olarak verilen irtifak/kiralama izinleri için, üretim lisansının ilgili Milli Emlak Şefliğine sunulması ile birlikte, süre uzatımı talep edilir. Lisans süresince uzatılan izin kapsamında irtifak ve kiralama sözleşmeleri yenilenir.